

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 405238-2014 z dnia 2014-12-10 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Cewice
1)Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji obejmującej: a)Projekt budowlany i wykonawczy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców Gminy Cewice. b)Projekt budowlany i wykonawczy siedziby Referatu...
Termin składania ofert: 2014-12-18

Cewice: Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę siedziby Referatu gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

Numer ogłoszenia: 265979 - 2014; data zamieszczenia: 31.12.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 405238 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Cewice z siedzibą organu wykonawczego gminy, ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, woj. pomorskie, tel. 059 8613460, faks 059 8613462.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę siedziby Referatu gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1)Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji obejmującej: a)Projekt budowlany i wykonawczy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców Gminy Cewice. b)Projekt budowlany i wykonawczy siedziby Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego (działki 37/6 i 37/13 obręb Cewice). Projekt powinien uwzględniać przebudowę/rozbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących obiektów zlokalizowanych na w/w działkach z funkcji usługowo- produkcyjnej na funkcję: -usługową (drobne naprawy sprzętu itp.) - magazynową (drobny sprzęt mechaniczny, podręczny sprzęt i narzędzia, części zamienne oraz magazyn paliw płynnych o pojemności ok: 400 l oleju napędowego oraz 100 l benzyny) -garażową (dwa stanowiska dla ciągników bez przyczep, trzy stanowiska dla samochodów typu furgon, w tym jedno stanowisko z kanałem) -administracyjną, w tym a)wydzielone miejsca pracy dla siedmiu pracowników administracyjnych (w tym dwa oddzielne pomieszczenia biurowe oraz jedno pomieszczenie operatorskie), b)szatnie dla pracowników fizycznych- damska i męska (ok. 15 mężczyzn i 5 kobiet), c)pomieszczenie socjalno- bytowe, d)zaplecze sanitarne (WC+ prysznic) damskie i męskie. 2)Dokumentacja obejmować ma opracowania: a.Mapę do celów projektowych z inwentaryzacją działki nr 37/6 i 37/13 z istniejącymi budynkami i infrastrukturą. b.Inwentaryzację konstrukcyjno- budowlaną i instalacyjną istniejących obiektów budowlanych do celów projektowych. c.Ekspertyzy techniczne istniejących obiektów budowlanych. d.Plan Zagospodarowania Terenu wraz z infrastrukturą (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). e.Projekt budowlany PSZOK (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). f.Projekt budowlany architektoniczno- konstrukcyjny (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). g.Projekt budowlany instalacji elektrycznych wewnętrznych i zewnętrznych, w tym oświetlenia zewnętrznego (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). h.Projekt budowlany instalacji wodno- kanalizacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). Ścieki odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacyjnej. i.Projekt budowlany instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią opalaną paliwem stałym (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). j.Uzyskanie ostatecznej Decyzji pozwolenia na budowę. (Po zaopiniowaniu i uzgodnieniu projektu z właściwymi organami oraz

uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i innych dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa).

k. Projekt wykonawczy architektoniczno- konstrukcyjny budynków (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD) -Przedmiar robót (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD) z kosztorysem inwestorskim z podziałem na rodzaje robót- wg kodów CPV. -Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z podaniem kodów CPV (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD).

l. Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych wewnętrznych budynków i zewnętrznych (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD) -Przedmiar robót (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD) z kosztorysem inwestorskim z podziałem na rodzaje wg kodów. -Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych z podaniem kodów (2 egzemplarze i 1 egzemplarz na płycie CD)

m. Projekt wykonawczy instalacji wodno- kanalizacyjnej wewnętrznych budynków i zewnętrznych (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD) -Przedmiar robót (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD) z kosztorysem inwestorskim z podziałem na rodzaje wg kodów. -Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Instalacji wodno-kanalizacyjnej z podaniem kodów (2 egzemplarze i 1 egzemplarz na płycie CD)

n. Projekt wykonawczy instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią wewnątrz budynku (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). -Przedmiar robót (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD) z kosztorysem inwestorskim z podziałem na rodzaje wg kodów. -Specyfikacje Techniczne Wykonania Robót Instalacji CO z podaniem kodów (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD).

o. Projekt wykonawczy wewnętrznych dróg i parkingu (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD). -Przedmiar robót (2 egzemplarze oraz 1 egzemplarz na płycie CD) z kosztorysem inwestorskim z podziałem na rodzaje wg kodów. -Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Drogowych (2 egzemplarze i 1 egzemplarz na płycie CD).

p. Opracowanie świadectw energetycznych dla budynków (5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz na płycie CD).

q. Zestawienie Kosztów Inwestycji z podziałem na elementy wg opracowań projektowych.

r. Dokonanie aktualizacji pomiaru wysokościowego.

s. Przygotowanie i dokonanie uzgodnień z ZUD.

t. Informacje BIOZ.

u. Projekt monitoringu oraz sieci informatycznej.

v. Instrukcja funkcjonowania obiektu (2 egzemplarze)

w. Badania geotechniczne gruntu- jeżeli będą wymagane. Wersje elektroniczne opracowań powinny być złożone na nośniku CD lub DVD w formie zapisu PDF (tekst), JPG (rysunki) przygotowanych do publikacji.

3) Zakres i forma projektu budowlanego powinna być zgodna z:

a. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane. (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409)

b. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462)

c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)

4) Proponuje się, aby Wykonawca na etapie przygotowania oferty zapoznał się z terenem w/w działek, na których będzie realizowana przyszła inwestycja celem zapoznania się z istniejącą infrastrukturą oraz istniejącymi obiektami podlegającymi opracowaniom o których mowa powyżej.

5) Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie niezbędne informacje i materiały konieczne do właściwego wykonania zamówienia.

6) Wykonawca na etapie projektowania zobowiązany jest do przedstawienia koncepcji PSZOK, Planu Zagospodarowania Terenu oraz obiektów (obektu) celem omówienia przyjętych funkcji i uzyskania akceptacji do kontynuowania prac projektowych. Bez akceptacji koncepcji przez Zamawiającego projekt nie może być kontynuowany i nie będzie podlegał wynagrodzeniu.

7) Projekt powinien obejmować m.in. takie elementy jak: a) projekt niezbędnych wiat oraz rozmieszczenia pojemników lub kontenerów na odpady, b) projekt zagospodarowania istniejących budynków dla potrzeb Referatu gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, c) legalizowana waga najazdowa, d) przyłącza i instalacje wodno- kanalizacyjne, e) przyłącza energetyczne i instalacje elektryczne, f) projekt dróg wewnętrznych i placów manewrowych, g) zielen izolacyjna, h) utwardzenie terenu, i) odwodnienie terenu, j) tablice informacyjne, k) oświetlenie terenu, l) monitoring całego terenu, m) projekt sieci informatycznej, n) projekt wentylacji, o) instalacja centralnego ogrzewania wraz z kotłownią opalaną paliwem stałym, p) instalacje niezbędne do sprawnego i bezpiecznego funkcjonowania obiektu, wynikające z obowiązujących przepisów, q) inne wymagane prawem niezbędne opracowania.

8) Wykonawca musi zastosować w projekcie rozwiązania standardowe,

skutkujące optymalizacją kosztów. Wykonawca będzie konsultował z Zamawiającym na każdym etapie prac zagadnienia dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty realizacji przyszłej inwestycji. 9)W związku z tym, że podmiot, który będzie realizował zadanie inwestycyjne w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, zostanie wyłoniony w drodze postępowania prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, dokumentacja projektowa musi być zgodna z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych. W związku z powyższym nie można stosować opisów, które utrudniałyby uczciwą konkurencję, nie można w dokumentacji projektowej używać do opisów znaków towarowych, patentów lub pochodzenia stosowanych materiałów, chyba że jest to uzasadnione ich specyfiką i nie można ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, wówczas wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy lub równoważny, przy czym Wykonawca musi określić wtedy stopień równoważności. 10)Całość opracowania projektowego podlegać będzie sprawdzeniu przez Zamawiającego w zakresie kompletności opracowania dla celu, któremu ma służyć oraz weryfikacji szczegółowych rozwiązań w projekcie wykonawczym w porównaniu z przedmiarem robót. 11)Wymagania dla Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK): Zgodnie z art. 3 ust. 6 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.), gminy są zobowiązane do tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) będzie wchodził w skład kompleksowego systemu gospodarowania odpadami wytworzonymi przez mieszkańców Gminy Cewice. Mieszkańcy będą mogli samodzielnie dostarczyć do PSZOK-u odpady powstające w ich gospodarstwach, które nie są objęte systemem zbiórki workowej i pojemnikowej. Celem utworzenia PSZOK jest stworzenie mieszkańcom Gminy Cewice możliwości całorocznego przekazywania do unieszkodliwienia odpadów selektywnie zebranych, a zwłaszcza odpadów, które powszechnie spotyka się na dzikich wysypiskach. Na terenie Gminy Cewice zameldowanych jest 7.111 osób (stan na dzień 30.09.2014 r.). Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych będzie zlokalizowany na terenie tworzonej siedziby Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, której zaprojektowanie na bazie istniejącej infrastruktury i budynków stanowi część niniejszego zamówienia (działki nr 37/6 i 37/13 obręb Cewice). a.PSZOK powinien zostać wyposażony w kontenery oraz pojemniki przystosowane do gromadzenia i czasowego przechowywania niżej wymienionych rodzajów odpadów. Do celów planistyczno- koncepcyjnych odpady podzielone zostały na dwie grupy tj. A i B. Grupę A tworzą odpady obojętne z punktu widzenia oddziaływania na środowisko. Do grupy B zaliczono odpady komunalne niebezpieczne. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie wyposażenia zapewniającego bezpieczny odbiór odpadów b.Kontenery i pojemniki przeznaczone do magazynowania odpadów muszą być przystosowane do gromadzenia odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi. c.Teren musi być oświetlony, monitorowany oraz zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych i zwierząt. d.W miejscach, w których może nastąpić wyciek substancji niebezpiecznych należy przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo- wodnego. Miejsca magazynowania odpadów powinny być odpowiednio oznakowane, podobnie jak poszczególne obiekty i instalacje znajdujące się na terenie PSZOK. e.Lokalizacja budynków, placów magazynowych i kontenerów powinna umożliwiać swobodny dojazd i wyjazd pojazdów ciężarowych przystosowanych do przewozu kontenerów. f.Obiekt powinien posiadać drogi ewakuacyjne. Specjalne zabezpieczenia wynikać mogą z wymagań dotyczących magazynowania odpadów niebezpiecznych. Kontenery przeznaczone do składowania substancji niebezpiecznych powinny być odporne na działanie m.in. kwasów i zasad, umożliwiać w przypadku rozlania się płynów ich grawitacyjne zebranie w jednym miejscu oraz późniejsze wychwycenie, a także uniemożliwiać przedostanie się substancji szkodliwych dla środowiska. g.Odpady przyjmowane od mieszkańców Gminy Cewice będą po wypełnieniu kontenerów/ pojemników wywożone poza teren PSZOK, do unieszkodliwienia lub recyklingu przez wyspecjalizowane podmioty. i.Do PSZOK odpady będą mogli dostarczać wyłącznie mieszkańcy Gminy Cewice. Odpady będą przyjmowane bezpłatnie. Dostarczenie odpadów do PSZOK będzie możliwe w dniach, w godzinach i na zasadach, które zostaną podane do publicznej wiadomości. j.Odpady przywożone do PSZOK będą ważone w celu prowadzenia ewidencji przyjmowanych

odpadów. Ważone będą również odpady, które będą wywożone z PSZOK do instalacji, w której zostaną zagospodarowane..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7, 71.24.20.00-6.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31.12.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 8.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREM U DZIELONO ZAMÓWIENIA:

- KOMPLESOWA OBSŁUGA BUDOWLANA INŻ-BUD TADEUSZ SIWIEC, UL. PIASTOWSKA 1A/1, 78-600 WAŁCZ, kraj/woj. zachodniopomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 65016,25 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 38680,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 38680,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 174600,00
- **Waluta:** PLN.