

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 39216-2013 z dnia 2013-01-29 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Cewice  
1. Przedmiot zamówienia obejmuje: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bukowina zgodnie z Uchwałą nr XII/167/2012 Rady Gminy Cewice z dnia 30 października 2012 Obszar i granice opracowania:...  
Termin składania ofert: 2013-02-08

---

**Cewice: Opracowanie projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bukowina  
zgodnie z Uchwałą nr XII/167/2012 Rady Gminy Cewice z dnia 30  
października 2012**

**Numer ogłoszenia: 226452 - 2013; data zamieszczenia: 12.06.2013**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 39216 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Cewice z siedzibą organu wykonawczego gminy, ul. W. Witosa 16, 84-312 Cewice, woj. pomorskie, tel. 059 8613460, faks 059 8613462.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bukowina zgodnie z Uchwałą nr XII/167/2012 Rady Gminy Cewice z dnia 30 października 2012.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bukowina zgodnie z Uchwałą nr XII/167/2012 Rady Gminy Cewice z dnia 30 października 2012 Obszar i granice opracowania: zgodnie z załącznikiem do uchwały nr XII/167/2012 Rady Gminy Cewice z dnia 30 października 2012, Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1.Przedmiot zamówienia dotyczący planu zagospodarowania przestrzennego powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr164 poz. 1587) oraz ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647) 2W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona: a)koncepcję projektu planu do akceptacji Zamawiającego, b)dokumentację formalno - prawną prac nad projektem planu, c)opracowania graficzne informacji planistycznych stanowiących zasób materiałów wyjściowych i analiz, d)opracowanie ekofizjograficzne e)opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko f)opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia projektu planu g)analizę konieczności opracowania wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych h)analizę uwag dotyczących projektu planu oraz przygotowanie stanowiska Wójta Gminy dotyczącego ich uwzględnienia lub nieuwzględnienia, i)inwentaryzację urbanistyczną - prace terenowe wizja terenowa zainwestowania i uzbrojenia terenu oraz elementów przyrodniczych, j)przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych, projekty pism zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, k)ogłoszenia, obwieszczenia, wykazy zestawienia, wystąpienia, uchwały i współpracę przy prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych, l)prezentację projektu planu i uczestnictwo w publicznej dyskusji na temat przyjętych w projekcie rozwiązań; prezentację planu podczas posiedzeń komisji Rady Gminy i Gminnej Komisji Urbanistycznej, prezentacji planu podczas sesji Rady Gminy. m)uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla przyjętych rozwiązań po zakończeniu każdego z etapów prac planistycznych, n)uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii wraz z przygotowaniem projektów pism do instytucji i organów opiniujących i uzgadniających projekt planu, o)analizę otrzymanych opinii i uzgodnień wraz z przygotowaniem wykazu opinii oraz wprowadzeniem zmian wynikłych z uzyskanych opinii i uzgodnień, ewentualne wdrożenie ponownej procedury opiniowania i uzgadniania, p)przygotowanie dokumentów związanych z wyłożeniem projektu planu do publicznego wglądu, uczestniczenie i udzielanie niezbędnych wyjaśnień w dyskusji publicznej nad przyjętymi w planie rozwiązaniami oraz sporządzenie protokołu z tej dyskusji q)analizę złożonych uwag do wyłożonego planu, sporządzenie wykazu wraz z pisemnym stanowiskiem dotyczącym ich uwzględnienia lub nieuwzględnienia, r)wprowadzenie zmian do planu wynikających z uwzględnienia wniesionych uwag, a następnie w

niezbędnym zakresie ponownie uzgodnień s)przedłożenie Radzie Gminy Cewice planu po zmianach wynikających z uwzględnionych uwag - projekt uchwały wraz z załącznikami, t)przygotowanie kompletu dokumentacji formalno-prawnej dla Wojewody Pomorskiego w celu sprawdzenia zgodności z prawem Uchwały Rady Gminy wraz z załącznikami u)udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia planu do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia. Do czasu stwierdzenia przez Wojewodę Pomorskiego zgodności planu z przepisami prawnymi wszystkie czynności związane z obowiązkiem opracowania planu należą do wykonawcy. 3.Kompletne opracowanie, stanowiące przedmiot odbioru, które Wykonawca przekaze Zamawiającemu składać się będzie z następujących opracowań: a)z tekstu MPZP w 4 egz. w wersji drukowanej wraz z pomniejszonymi rysunkami, 2 kompletów rysunków MPZP w skali 1:2000 w kolorze, b)z rysunków i tekstu w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD w 2 egz., w formacie ustalonym przez Zamawiającego (pdf., jpg., i in.) c)z teczek dokumentów formalno - prawnych i materiałów związanych ze sporządzeniem Planu - 2 egz., d)z opracowania ekofizjograficznego - 2 egz. + 1 egz. na płycie CD/DVD, e)z prognozy oddziaływania na środowisko - 2 egz. + 1 egz. na płycie CD/DVD, f)z prognozy skutków finansowych - 2 egz. + 1 egz. na płycie CD/DVD, g)z zestawienia powierzchni działek objętych planem z określeniem ich przeznaczenia wg poniższej tabeli: 3.W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. 4.Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne i kartograficzne niezbędne do opracowania projektu 5.Powierzchnia planu do opracowania wynosi w przybliżeniu około 1139 ha.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.40.00.00-2.**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**  
nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 07.03.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 6.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMUDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- SOFTGIS S.C., UL. PARKOWA 25, 51-616 WROCŁAW, kraj/woj. dolnośląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 40650,41 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 28044,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 19188,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 144000,00
- **Waluta:** PLN.